

ONERI ATTUALI

ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA

Zone territoriali omogenee	oo.uu.	Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni convenzionate e no			Interventi di restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione.		
RESIDENZIALE:							
Ambito di impianto storico	1°	Euro/Mc.		4,80	Euro/Mc.		2,80
	2°	Euro/Mc.		11,00	Euro/Mc.		2,75
Ambiti residenziali	1°	Euro/Mc.		5,60	Euro/Mc.		3,60
	2°	Euro/Mc.		11,00	Euro/Mc.		3,85
Ambiti di trasformazione residenziale	1°	Euro/Mc.		8,00	Euro/Mc.		3,60
	2°	Euro/Mc.		11,00	Euro/Mc.		3,85
ALTRE DESTINAZIONI:							
Industria ed artigianato	1°	Euro/mq		17,60	Euro/mq		8,80
	2°	Euro/mq		16,50	Euro/mq		8,25
	Smalt.rifiut	Euro/mq		7,30	Euro/mq		4,02
Industria alberghiera	1°	Euro/mq		18,00	Euro/mq		9,00
	2°	Euro/mq		49,00	Euro/mq		24,50
Attività commerc. e direzionali	1°	Euro/mq		42,30	Euro/mq		21,15
	2°	Euro/mq		24,60	Euro/mq		12,30
Parcheggi coperti e silos autoveicoli	1°	Posto auto		601,60	Posto auto		300,80
	2°	Posto auto		328,00	Posto auto		164,00
Attrezz. Culturali sanitarie assistenz.	1°	Euro/mq		7,52	Euro/mq		3,76
	2°	Euro/mq		4,92	Euro/mq		2,46
Attrezzature sportive	1°	Euro/mq		2,82	Euro/mq		1,88
	2°	Euro/mq		3,69	Euro/mq		1,23
Attrezzature per lo spettacolo	1°	Euro/mq		8,46	Euro/mq		5,64
	2°	Euro/mq		11,07	Euro/mq		3,69
delibera G.M. n.11 del 16/2/06		maggiorazione 20% del contributo di costruzione (somma degli oneri di urbanizzazione e costo di costruzione) per recupero di sottotetti					
Det. Reg. n. 449 Rif. n. 158 del 22.12.2025		Costo di Costruzione Euro/Mq 530,84.					