

29 settembre 2014
CONSIGLIO COMUNALE

Relazione del Consigliere con delega al Bilancio
Vincenzo Locatelli

I.U.C.

Ordine del giorno n°4

Imposta unica municipale – I.U.C.

**Approvazione del piano finanziario per il servizio dei rifiuti (TARI
e determinazione delle tariffe per l'anno 2014)**



BILANCIO DI PREVISIONE 2014

NOVITA' 2014

- INTRODUZIONE DELLA **I.U.C.** (TASI+IMU+TARI) approvata con Legge Finanziaria n°147/2013
- **TASI**: tassa sui servizi che può gravare su tutti gli immobili
- **IMU**: imposta patrimoniale che grava sugli immobili diversi dalla prima casa di proprietà
- **TARI**: tassa sui rifiuti che DEVE coprire al 100% il costo complessivo del servizio di igiene urbana



TARI = Tassa Rifiuti

E' la nuova imposta comunale istituita con la **legge di stabilità 2014**. Essa in pratica prende il posto della vecchia **Tares**.

Il presupposto della **Tari** e' il **possesso** o la **detenzione** a **qualsiasi titolo** di locali o di aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani.

Quindi la nuova tassa sui rifiuti prevede che la somma da versare al **Comune** sia dovuta dagli inquilini, indipendentemente se proprietari o affittuari.

- **È COME LA TARES 2013 MA RIDOTTA DI 0,30 €/MQ.**
- **DEVE COPRIRE LA SPESA DI € 579.990,99** (Servizi Comunali spa per € 562.000 + € 18.000 circa per personale e gestione piattaforma)
- **SI PAGA ENTRO DICEMBRE PER L'ANNO 2014** (giugno e dicembre nel 2015)



TARI = Tassa Rifiuti

UTENZE DOMESTICHE:

- **PARTE FISSA** – è calcolata sulla superficie tassabile * il correttivo mq
- **PARTE VARIABILE** – si ottiene come prodotto della quota unitaria (q.ta rifiuti rapportata ad ogni singola utenza in funzione del n° di componenti del nucleo correte da coeffic. Di proporzionalità) per un coeffic. Di adattamento per il costo unitario €/Kg.

UTENZE NON DOMESTICHE:

- **PARTE FISSA** – si ottiene come prodotto della quota unitaria (€/mq) per la sup. dell'utenza (mq) per il coeffic. Potenziale di produzione Kc (tabella categorie)
- **PARTE VARIABILE** – si ottiene come prodotto del costo unitario (€/mq) per la sup. dell'utenza per il coeffic. di produzione (Kg/mq che tiene conto della q.tà di rifiuti per tipologia)



TARI = Tassa Rifiuti

A Boltiere questi parametri incidono così:

- **COSTO FISSO** – spazzamento e lavaggio strade, pratiche amministrative, di gestione: € 135.049,98 (domestico 56,32%, non domestico 43,68%)
- **COSTO VARIABILE** – raccolta, trasporto, trattamento e riciclo dei rifiuti: € 444.950,01 (domestico 56,32%, non domestico 43,68%)
- **COSTO DI GESTIONE: € 579.990,99**



TARI = Tassa Rifiuti

Storture della TARI

appartamento	Superficie	fisso	variabile	Costo TARI
2 componenti	100 mq	0,24/mq	95,77	€ 119,77
ufficio				
2 componenti	100 mq	0,96	3,04	€ 400,00

Verso la TARIFFA PUNTUALE

Metodo Tariffario

Metodo presuntivo

(coefficienti di distribuzione dei costi: superficie, abitanti, categorie di utenze..)

Metodo puntuale

(quantità)

**Piano
finanziario**



**Tariffa
utenza**



29 settembre 2014
CONSIGLIO COMUNALE

Relazione del Consigliere con delega al Bilancio
Vincenzo Locatelli

Irpef

Ordine del giorno n°5

Addizionale comunale all'Irpef - anno 2014



ADDIZIONALE IRPEF COMUNALE

L'imposta sul reddito delle persone fisiche, abbreviata con l'acronimo IRPEF, è un'imposta diretta, personale, progressiva e generale.

È un'imposta progressiva, in quanto colpisce il reddito con aliquote che dipendono dagli scaglioni di reddito, ed è di carattere personale, essendo dovuta, per i soggetti residenti sul territorio dello Stato, per tutti i redditi posseduti, anche se prodotti all'estero.

L'imposta sul reddito è un importante stabilizzatore automatico della congiuntura economica.

Nella predisposizione del Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2014 si è dovuto tenere in considerazione l'ulteriore taglio dei trasferimenti da parte dello Stato per complessivi € 539.000,00, di cui € 330.000,00 a titolo di minor gettito IMU sull'abitazione principale ed € 209.000,00 sul fondo di solidarietà comunale



ADDIZIONALE IRPEF COMUNALE

L'aliquota per l'anno 2014 è stabilita nella misura di 0,15 punti percentuali, con conseguente incremento dell'aliquota alla misura complessiva dello 0,75% (zerovirgolaottopercento), stimando conseguentemente un'entrata, per l'anno 2014, pari ad € 559.315,00.

Valore che in via prudenziale, si ritiene opportuno stimare tendenzialmente allineato al gettito minimo previsto.

Reddito Imponibile	aliquota	Gettito MINIMO	Gettito MASSIMO	Gettito MEDIO
€ 78.478.834	0,60 %	€ 431.171,00	€ 526.986,00	€ 479.078,50
€ 78.478.834	0,75 %	€ 538.964,00	€ 658.733,00	€ 598.848,50

Obbiettivo 2015

Con l'utilizzo di elementi certi forniti da una Banca di dati, si potranno diversificare le aliquote Irpef in base a degli scaglioni di reddito.



**29 settembre 2014
CONSIGLIO COMUNALE**

**Relazione del Consigliere con delega al Bilancio
Vincenzo Locatelli**

BILANCIO 2014

Ordine del giorno n°6

Approvazione bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014, relazione previsionale e programmatica e bilancio pluriennale 2014/2016 – Verifica degli equilibri di bilancio



BILANCIO DI PREVISIONE 2014

Con Decreto 18 luglio 2014 c'è stato un ulteriore differimento al 30 settembre 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2014 degli enti locali, tra le motivazioni è stato considerato che un numero consistente di comuni è stato interessato di recente dal rinnovo delle rispettive amministrazioni, operazioni che si sono concluse tra il 25 maggio e l'8 giugno 2014, e che il breve arco temporale trascorso potrebbe ostacolarne le capacità di adeguata programmazione economico-finanziaria.

Questo tempo l'abbiamo adoperato proficuamente, per cercare di **tagliare il più possibile le spese correnti** (luce, gas, carta, manutenzioni, pulizie, etc).

IN CHE MISURA?

A oggi abbiamo valutato una **riduzione di circa € 60.000,00** sulle spesa corrente del naturale fabbisogno del comune, che è di €2.900.000,00 (2%)



BILANCIO DI PREVISIONE 2014

Il posticipo dell'approvazione del Bilancio 2014 -da luglio a settembre- ci ha permesso (con più tempo in sinergia con gli uffici) di **agire il meno possibile sulle aliquote della TASI** (tassa sui servizi indivisibili: riguarda i servizi comunali rivolti alla collettività, come ad esempio la manutenzione stradale o l'illuminazione comunale), rimodulando le aliquote sui diversi immobili e **agendo con delle importanti detrazioni ed esenzioni, e dell' IRPEF** (imposta sul reddito delle persone fisiche), con la quale **non abbiamo toccato il tetto massimo** concesso dello 0,8%.



BILANCIO DI PREVISIONE 2014

I macro numeri: ENTRATE

- **Entrate tributarie** (imposte, tasse e tributi speciali) **€ 2.628.986,00**
- **Trasferimenti da altri Enti** (I.U.C., IRPEF, fondo sperimentale di riequilibrio - ex fondo di solidarietà comunale) **€ 40.763,00**
- **Entrate extratributarie** (proventi servizi pubblici, cimiteriali, sanzioni e accertamenti) **€ 411.430,00**
- **Oneri di urbanizzazione** (primari e secondari) **€ 270.000,00**
- **Entrate da servizi c/terzi** (personale) **€ 300.000,00**



BILANCIO DI PREVISIONE 2014

I macro numeri: SPESE

- **Spese correnti** (funzionamento dei pubblici servizi) **€ 2.890.179,00**
- **Spese in conto capitale** (riferite ad investimenti a fini produttivistici)
€ 1.780.951,00
- **Rimborsi mutui** **€ 191.000,00**
- **Spese per servizi c/terzi** (personale) **€ 300.000,00**



RENDICONTO 2013 – stato di fatto 31/05/2010

	31/12/2013	31/05/2014	Spesa indicata in 12imi	differenza
SPESE CORRENTI tutte le spese per gestire gli ed. pubblici	€ 2.890.179,00	€ 1.648.068,70	€ 1.442.316,56	€ 205.752,14

BILANCIO PROVVISORIO = da gennaio fino a quando non si delibera il Bilancio di previsione

Non si possono fare spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato (2013). Tranne che per gli stipendi dei dipendenti, mutui, utenze da contratto.

A maggio 2014 l'Amministrazione precedente ha speso € 205.752,14 in più di quello che avrebbe dovuto.

AVANZO 2013	AVANZO DI AMMINISTRAZIONE
€ 90.031,73*	€ 674.869,43 (€ 575.776,73 anni precedenti)

* Entrata non utilizzata

Avanzo di amministrazione = fondo di cassa a fine esercizio 2013

Un forte avanzo connesso ad aumenti di aliquote o tariffe di tributi e servizi comunali può essere un grave sintomo di cattiva programmazione finanziaria. Cioè un eccesso di pressione tributaria e tariffaria rispetto ai bisogni reali per finanziare i servizi comunali.



BILANCIO DI PREVISIONE 2014 – problemi riscontrati

MANCATI TRASFERIMENTI STATO/REGIONE ERIMBORSI					
capitoli	2010	2011	2012	2013	2014
Fondo di solidarietà	* Lo Stato ha trattenuto sulla TASI 0,1% su tutti gli immobili = € 284,000.00 circa			€ 486.448 *	- € 277.000,00
Rimborso minor gettito IMU	€ 330.000,00	€ 200.000,00	€ 41.000,00		- € 330.000,00
TOTALE					- € 542.000,00

Complessivi **mancati € 542.000,00 certi** PER FAR QUADRARE IL BILANCIO 2014



BILANCIO DI PREVISIONE 2014

Possibili manovre per recuperare circa € 542.000,00

- 1) Aumento delle tasse e imposte I.U.C.: TASI, IRPEF, IMU**
- 2) Riduzione dei servizi:** riscaldamento ed. pubblici, assistenza sociale, illuminazione pubblica, etc
- 3) Posticipo dei pagamenti ai fornitori**
- 4) Uscita dal Patto di stabilità:** significato e conseguenze

Considerando che abbiamo a oggi ridotto di € 60.000,00



BILANCIO DI PREVISIONE 2014

SPESE IN CONTO CAPITALE 2014 - INVESTIMENTI

Stanziamanti principali:

- **completamento CIRCONVALLAZIONE OVEST (lotto 2 e lotto3)**
€ 1.061.000,00 circa
- **ACQUISIZIONE AREE € 79.000,00 (escluse tasse)** circa
- **manutenzione straord. ASFALTI € 42.000,00** circa
- **manutenzione straord. TETTO SEMPERBONI € 50.000,00** circa
- **manutenzione straord. CROCE BIANCA €22.000,00**
- **ARREDI SCOLASTICI € 8.000,00** circa
- **manutenzione VERDE PL Calzana €4.000,00** circa



BILANCIO DI PREVISIONE 2014

RISULTATO dalla Relazione del Revisore dei Conti

- **BILANCIO A PAREGGIO = no deficit**
- **NESSUN ONERE DI URBANIZZAZIONE UTILIZZATO PER LE SPESE CORRENTI!**
- **(entrate correnti) – (spese correnti + rimborsi mutui)**
 $(411.430,00 + 2.628.986,00) - (2.890.179,00 + 191.000,00) =$
€ 231.763,00 (AVANZO ECONOMICO previsto 2014)
- **è necessario che l'ente si doti in tempi brevi della Banca dati relativa all'ICI/IMU/TASI, sia al fine di programmare coerentemente ed adeguatamente le entrate, sia al fine di controllarne i versamenti**



BILANCIO DI PREVISIONE 2014

Risorse bloccate dallo stato

€. 70.000,00 circa di risorse stanziata negli anni precedenti per manutenzioni straordinarie, acquisto beni durevoli ed arredi, ecc. ai quali si aggiungeranno ulteriori €. 311.000,00 circa (Patto 2014) bloccati dal Patto di Stabilità Interno anno 2014 = €. 381.000,00

GESTIONE DELL'AVANZO

€. 674.000,00 circa di "avanzo di amministrazione"

- 1) utilizzabile solo per l'estinzione anticipata dei mutui (da valutare ATTENTAMENTE! Considerando che la contropartita sarebbe quella di diminuire le spese per il valore del mutuo estinto)
- 2) manutenzioni straordinarie *urgenti*
- 3) copertura minori entrate (tasse/tributi)



BILANCIO DI PREVISIONE 2015

soluzioni

equità fiscale = creando una banca dati per fotografare la realtà edilizia e reddituale dei contribuenti

Unione dei costi dei servizi con altri comuni = razionalizzazione delle spese accomunando gli stessi servizi

Diagnosi energetica degli edifici = valvole termostatiche, sostituzione caldaie, autonomia energetica degli edifici (finanziamenti regionali/europei/privati)

Rinegoziazione dei contratti = realtà di mercato

Cittadinanza attiva = partecipazione (referente per funzione), bilancio partecipato (un capitolo a disposizione) manutenzione leggera, etc

